

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4594 /UBND-KTTH
V/v triển khai các thủ tục thực hiện
kêu gọi đầu tư Dự án Nhà ở Xã hội
tại Khu tái định cư Thành Hải

Ninh Thuận, ngày 21 tháng 12 năm 2020

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Phan Rang – Tháp Chàm;

Xét nội dung đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 3913/SXD-QLQHKT&NO ngày 25/11/2020 về việc trình tự thủ tục thực hiện Dự án Nhà ở xã hội tại Khu tái định cư Thành Hải (giai đoạn 2).

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm căn cứ chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền theo quy định thực hiện điều chỉnh cục bộ Đồ án quy hoạch chi tiết phân lô (giai đoạn 2) Khu tái định cư cụm công nghiệp Thành Hải (điều chỉnh các chỉ tiêu quy hoạch lô đất nhà ở xã hội: mật độ xây dựng, khoảng lùi, tầng cao,...) phù hợp theo định hướng, xu thế phát triển đáp ứng nhu cầu hiện nay nhằm nâng cao hiệu quả sử dụng đất tại khu vực, đồng thời cập nhật vào điều chỉnh quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất đảm bảo trình tự, thủ tục đúng theo quy định pháp luật hiện hành; thời gian công việc hoàn thành **trong tháng 01/2021** và báo cáo kết quả thực hiện cho Ủy ban nhân dân tỉnh được biết.

2. Trên cơ sở quy hoạch điều chỉnh cục bộ được phê duyệt, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các sở ban ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan nghiên cứu, tham mưu triển khai các bước tiếp theo để lựa chọn nhà đầu tư theo đúng quy định pháp luật./.

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- CT và PCT UBND tỉnh Phan Tấn Cảnh;
- Các Sở: TC, TNMT, KHĐT;
- UBND xã Thành Hải;
- Ban Quản lý Khu công nghiệp;
- Cty CP Phát triển nhà Phúc Đồng;
- Cty TNHH Thông Thuận;
- Cty TNHH TM – SX Trương Gia;
- VPUB: LĐVP, KTTH, TCD-NC;
- Lưu: VT. TL



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Tấn Cảnh